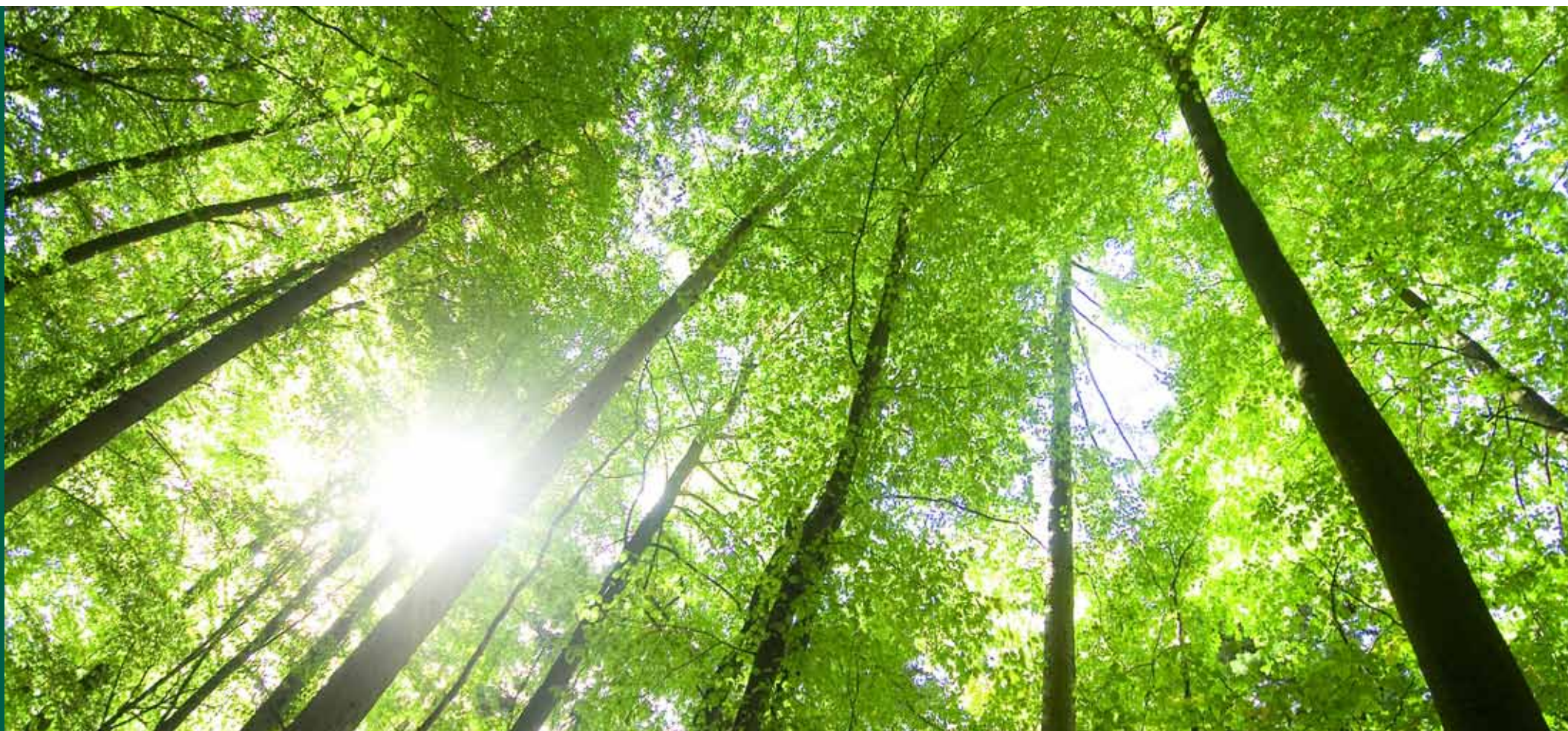


Recycling

- en fremtidssikret tankegang



RANDERS ARKITEKTEN APS.

Firma profil

Tegnestuen arbejder med projekter i alle skalaer fra tilbygninger, forskning og til byplaner. Fokus området er Energi rigtigt byggeri og projektudvikling. Har over 15 års erfaring indenfor følgende typer af byggerier tilbygning, ombygning, ny villa, boligbebyggelser, erhvervs domiciler, boxshops, landskabsplanlægning og byplanlægning.

Vision

Randers Arkitekten har udviklet en forretnings idè ”Energy Study-House #”, som er et program, der i Praxis fortæller om tegnestuen`s arbejde med Integreret Energi Design.

”Bæredygtig udvikling er en udvikling, som opfylder den nuværende generations behov uden at kompromittere fremtidige generationers muligheder for at opfylde deres behov og at vælge deres livsstil”

Bygherren skal frit kunne vælge mellem bygninger bygget i træ, beton, tegl o.s.v., det skal ikke være klimaskærmens isolerende egenskaber, der skal bestemme husets arkitektur og udtryk.

Det gode er at vi kan gøre noget her og nu – og at der er økonomisk fordel for den enkelte bygherre ved at nedbringe energiforbruget. Teknikken er der og kombinations mulighederne er uendelige.

Vores håb er at, vores arbejde kan inspirer andre, med realiserede Best Practice eksempler inden for Integreret Energi Design.

”I fremtiden har folk kun! råd til at bo i en energi renoveret bygning eller i en ny +energibygning.
Fremtiden er lige NU.”

FORSKNING

SBI

ELFORSK

PSO MIDLER

FORNYELSEFONDEN

STATENS BYGGEINSTITUT





TAGRENOVERING

FØR



EFTER

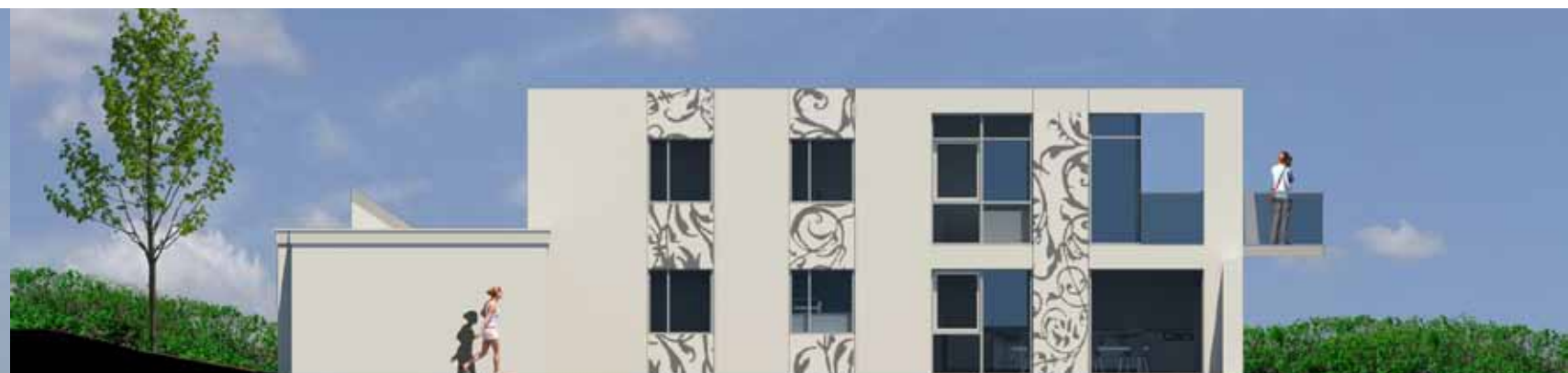


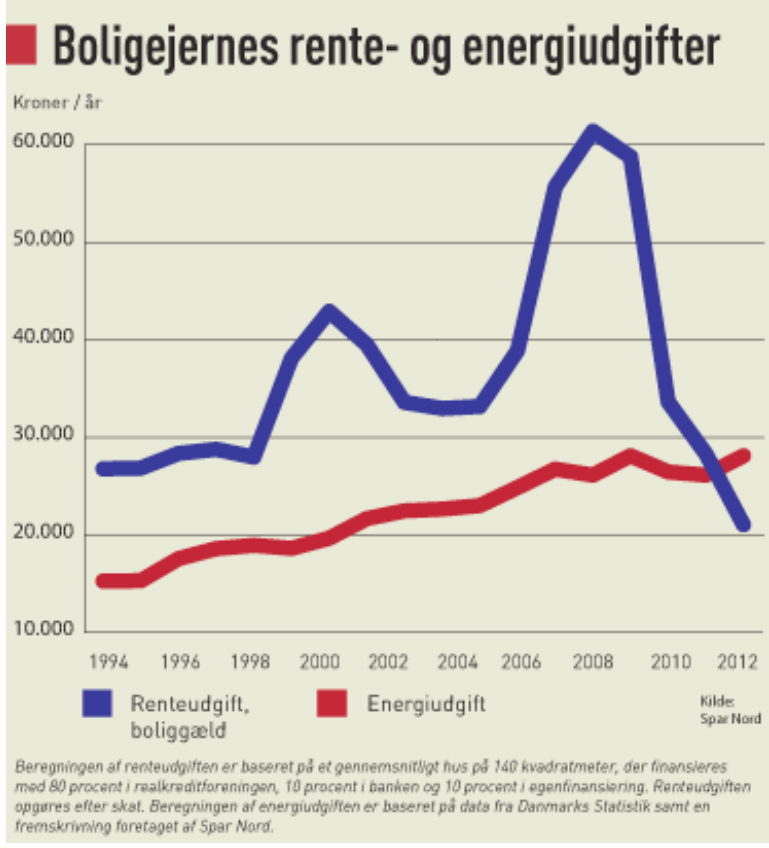
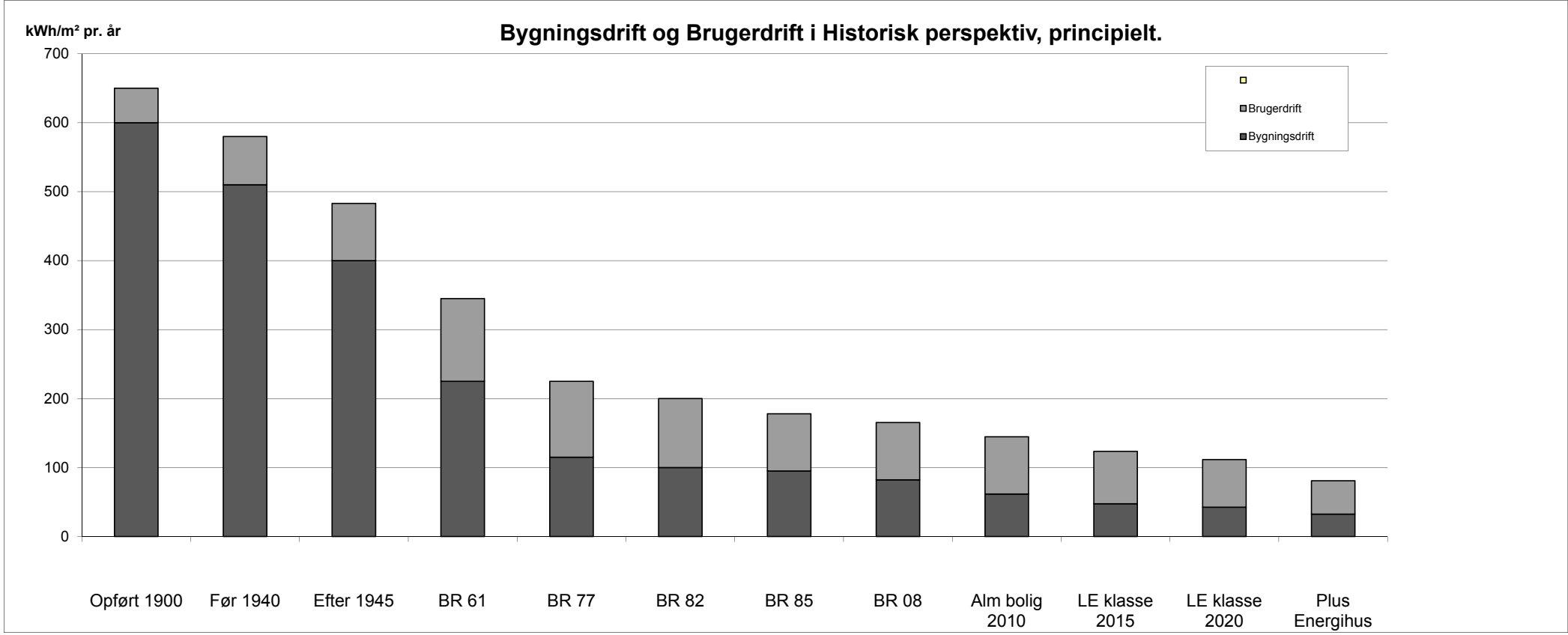
OMBYGNING

FØR

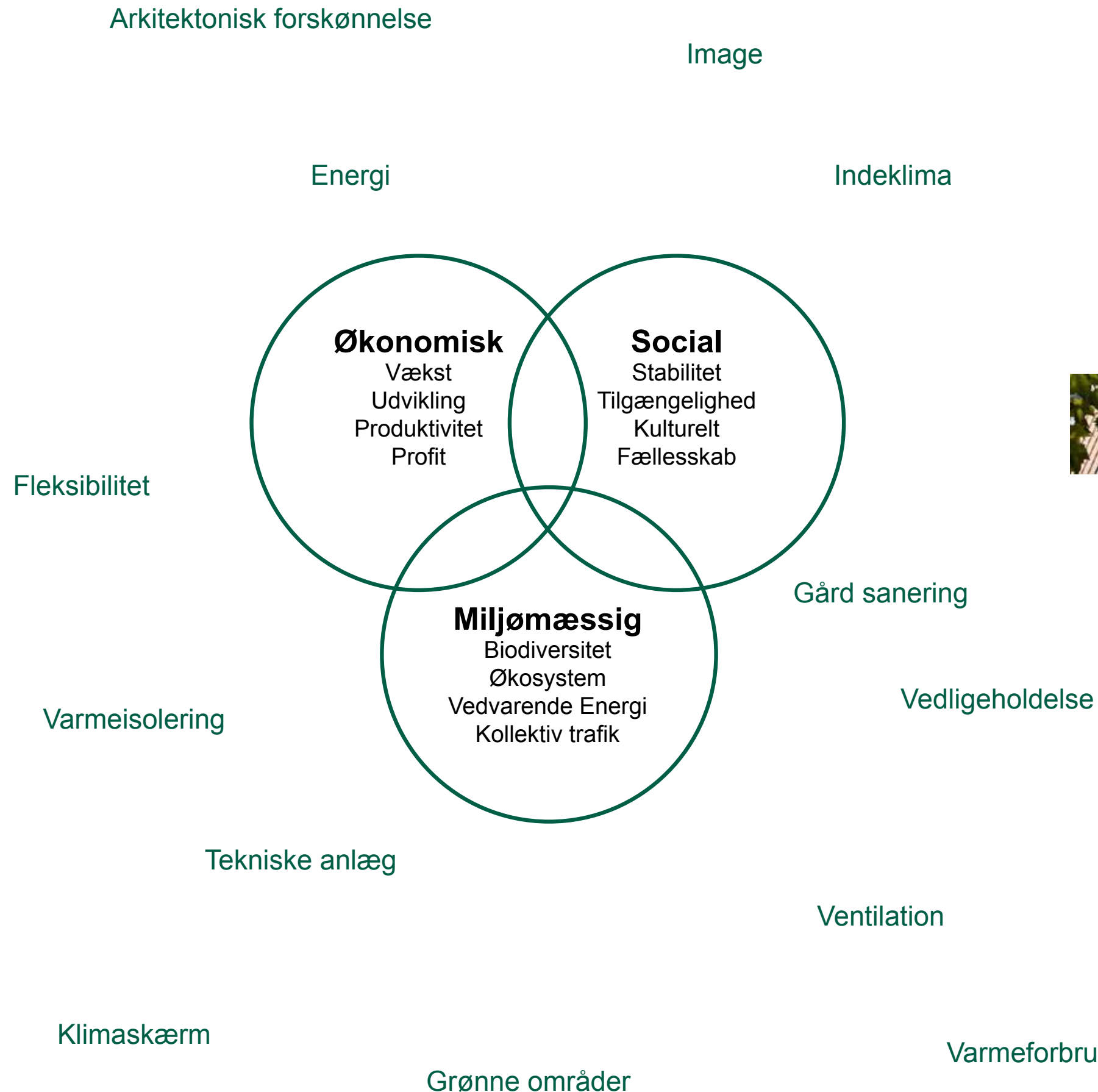


EFTER





HVAD FORBINDER VI MED EN ENERGIRENOVERING



Hvad og hvordan efterspørges det ?

atp ejendomme=

DET HANDLER OM PENGE !!

OG HOLDNING OG ADFÆRD



ATP Ejendommens BÆREDYGTIGHEDSvision

Bæredygtighed i **bred forstand** er en vigtigt parameter ved ATP Ejendommens investeringer i og drift af egne investeringsejendomme.

Sammenholdt med **fokus på kommercielle forhold** skal dette sikre en konkurrencedygtig portefølje og et **fornuftigt afkast**.



www.innobyg.dk

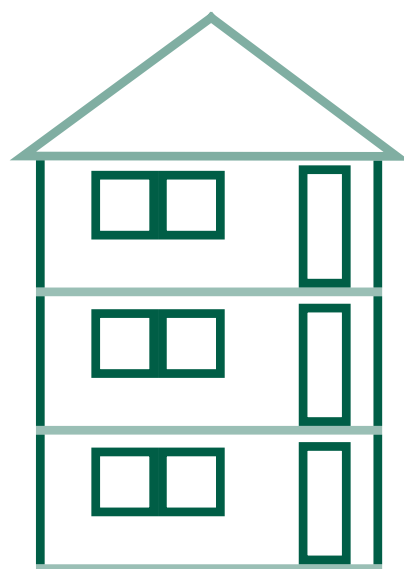
Et holdnings spørgsmål?

SURVEY: LEJERE KLAR TIL ENERGIRENOVERINGER

Hvis en midlertidig huslejestigning til finansiering af energirenovierung på sigt modsvarer af en tilsvarende lavere varmeregning, er mere end 2/3 af lejerne i den private lejeboligssektor i forskelligt omfang villige til at indgå frivillige aftaler med udlejer herom. Det viser en ny undersøgelse blandt næsten 1.500 lejere, der er gennemført af Rambøll Management for Bygherreforeningen. Ifølge undersøgelsen kan næsten halvdelen af lejerne desuden acceptere en midlertidig stigning på op mod 10 % af den nuværende leje, mens næsten hver femte lejer er villig til at acceptere en midlertidig stigning på op til 19 %. Tilsvarende er 57 % af lejerne med på at stigningen gælder i op til 4 år, mens 32 % accepterer den midlertidige stigning i 5-10 år eller længere.



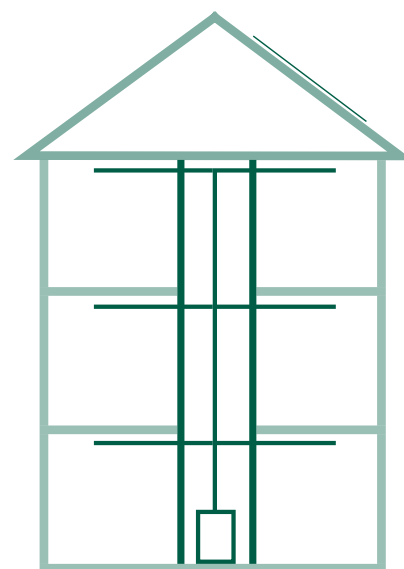
- ☐ Ovenlys
- ☐ Ny kvist
- ☐ Tagkonstruktion
- ☐ Uudnyttet til udnyttet
- ☐ Fladt tag
- ☐ Orientering



- ☐ Døre
- ☐ Vinduer
- ☐ Facadebeklædning
- ☐ Murkonstruktion
- ☐ Materialer
- ☐ Efterisolering



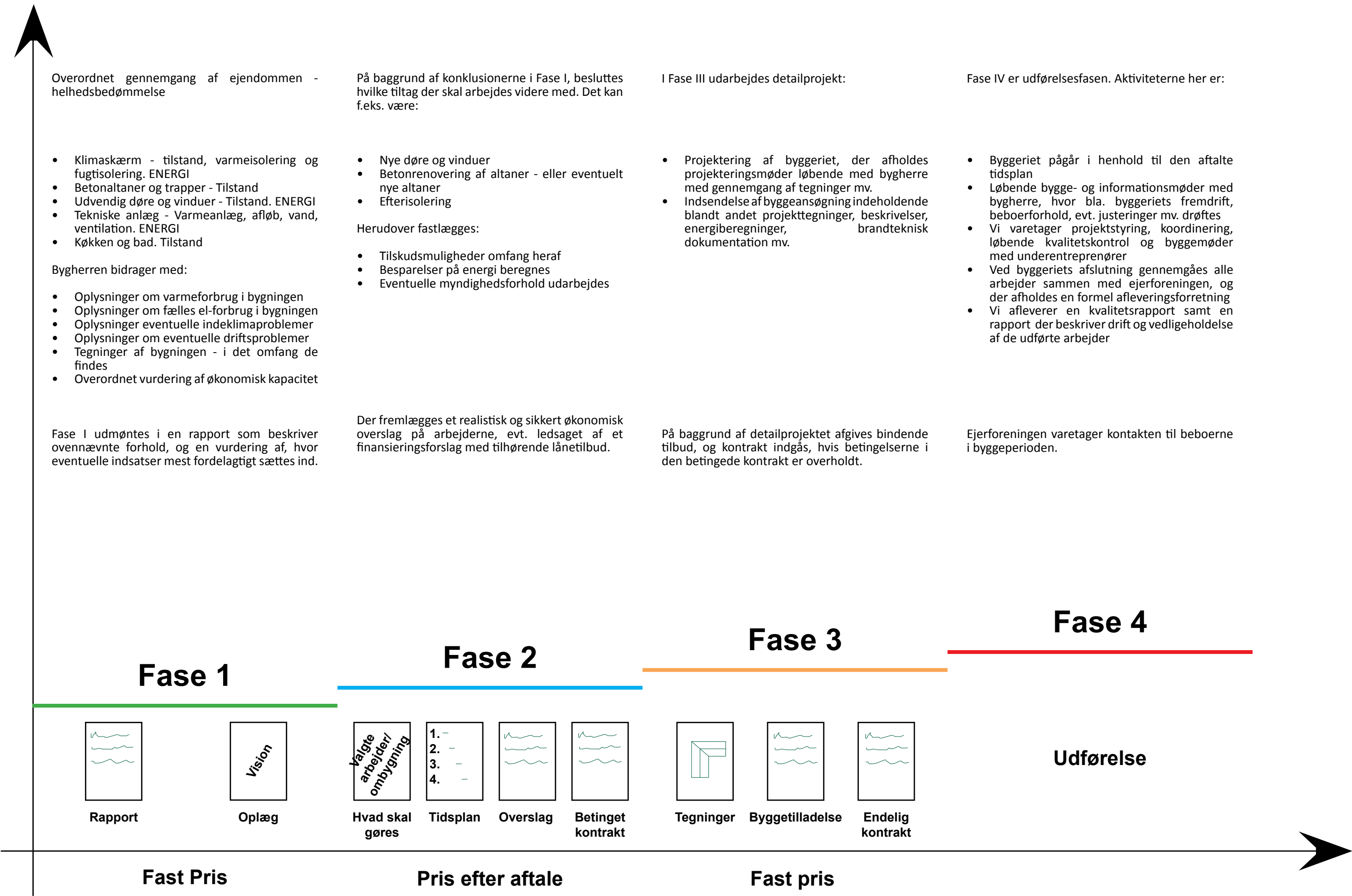
- ☐ Opvarmet uopvarmet kælder
- ☐ Terrændæk
- ☐ Etagedæk
- ☐ Dækopbygning
- ☐ Radon
- ☐ Dæk mod det fri



- ☐ Solceller
- ☐ Solvarme
- ☐ Jordvarme
- ☐ Ventilation
- ☐ Kanaler
- ☐ Kedel
- ☐ Radiator



- ☐ Udearealer
- ☐ Gård sanering
- ☐ Tilgængelighed
- ☐ Vegetation
- ☐ Ophold
- ☐ Klima

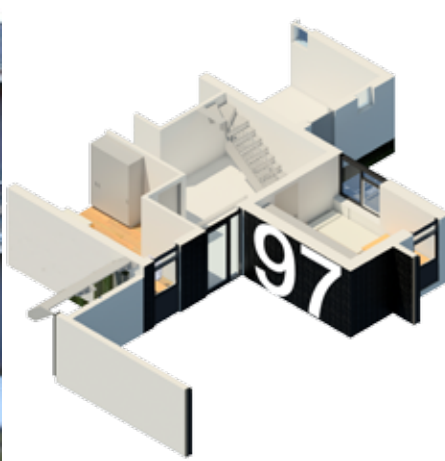


CASE 1 - OMBYGNING

FØR



EFTER



CASE 2 - OMBYGNING

FØR



EFTER



CASE 3 - OMBYGNING

FØR



EFTER



CASE 4 - RENOVERING ANNO 1877

FØR



EFTER

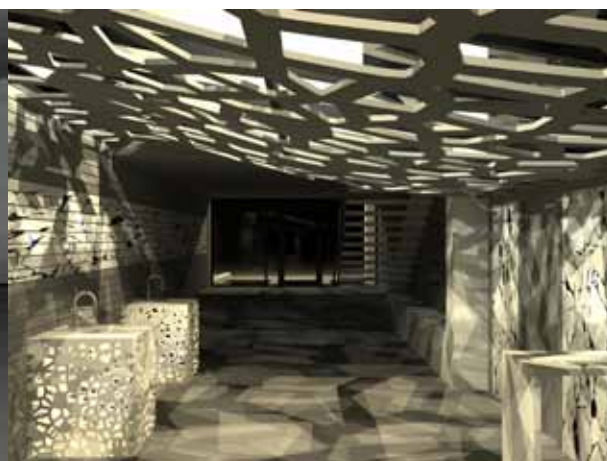


CASE 5 - OMBYGNING

FØR



EFTER



CASE 6 - TAGRENOVERING

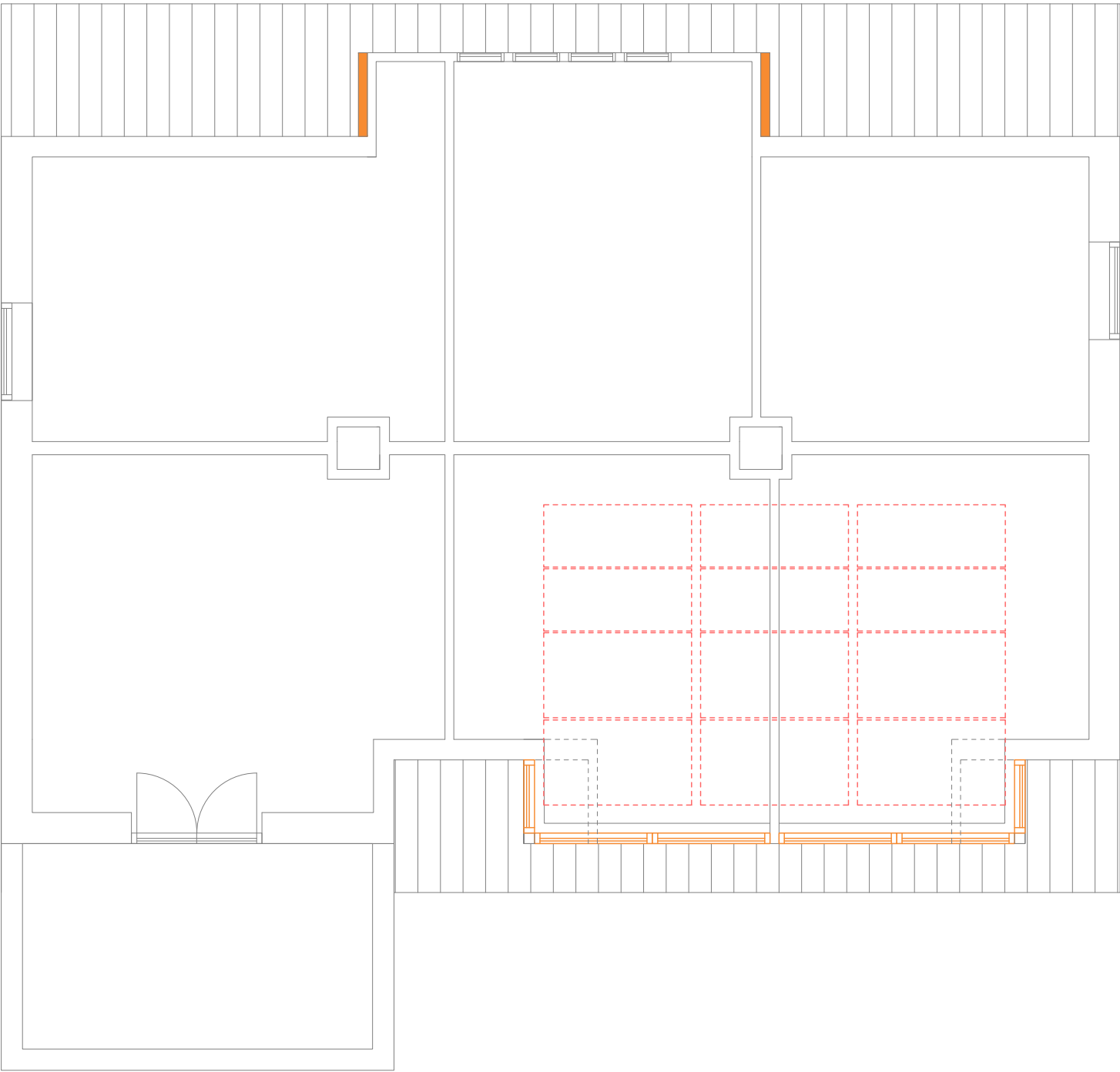
FØR



EFTER

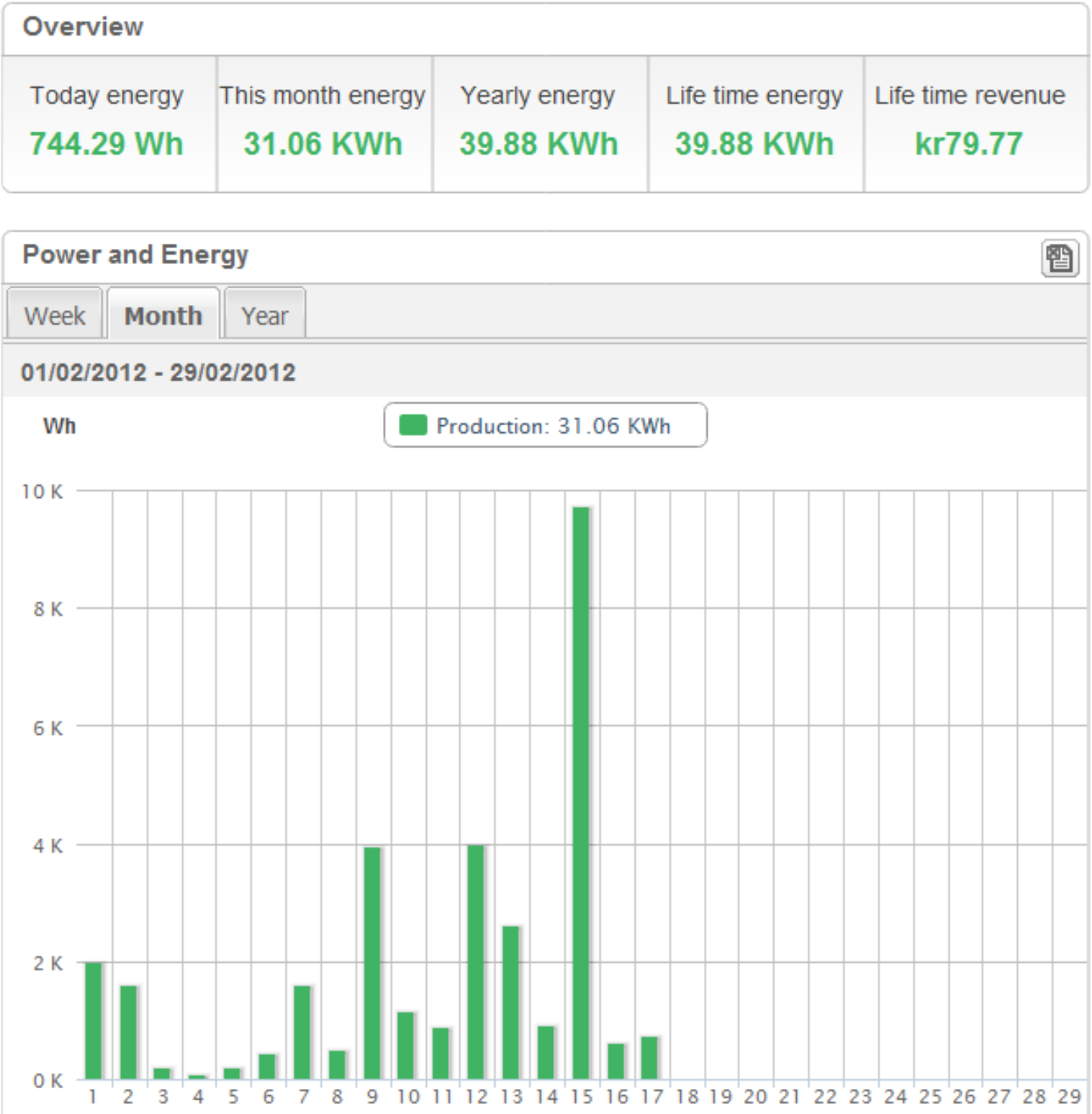


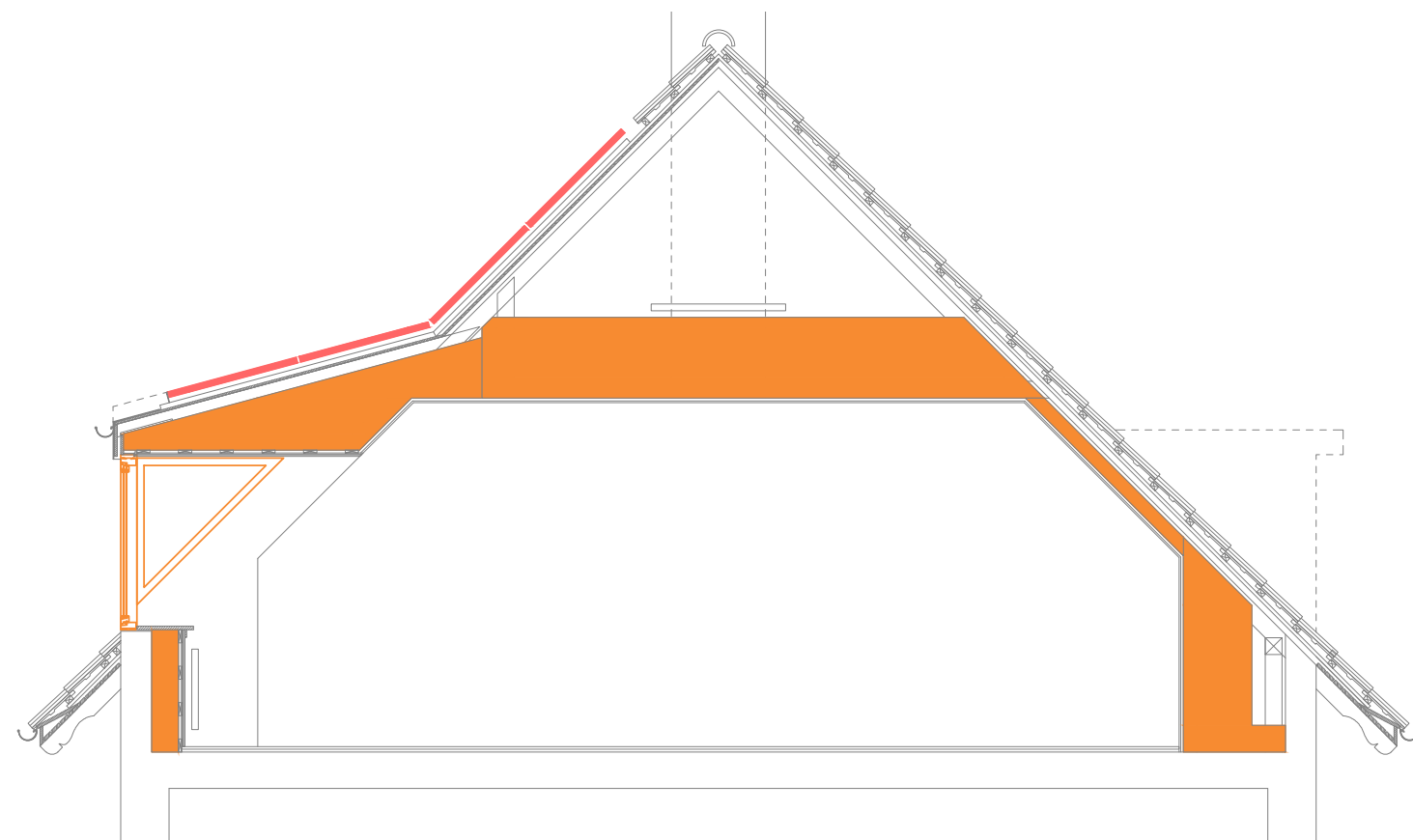
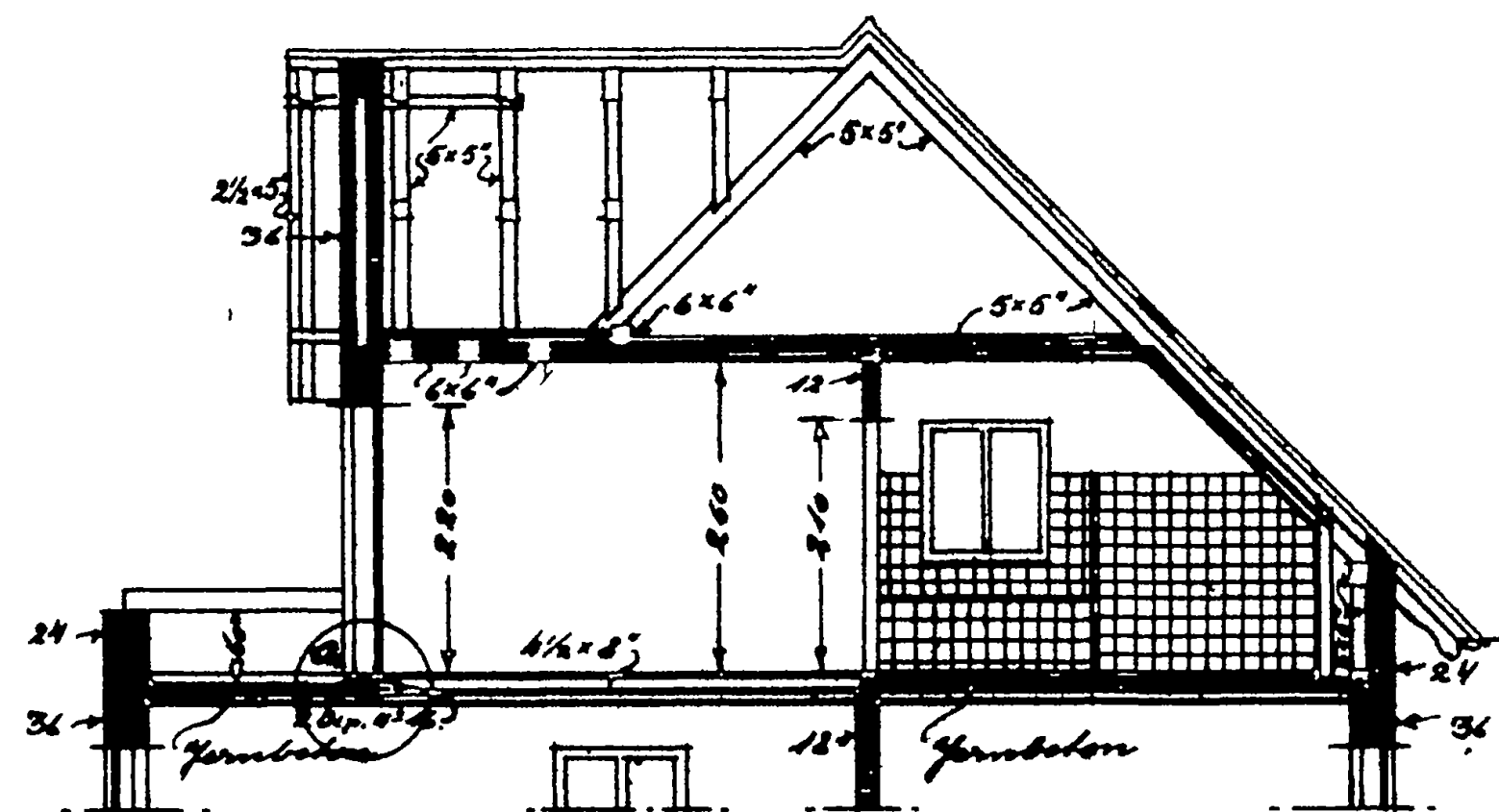
Case 6 - Energi Mæssige Tiltag



Energi-optimerende tiltag

- Etablering af solcelleanlæg til strømproduktion
- Bedre isolering af tagkonstruktionen
- Kviste og skunke efterisoleres
- Vinduer udskiftes





CASE 7 - OMBYGNING

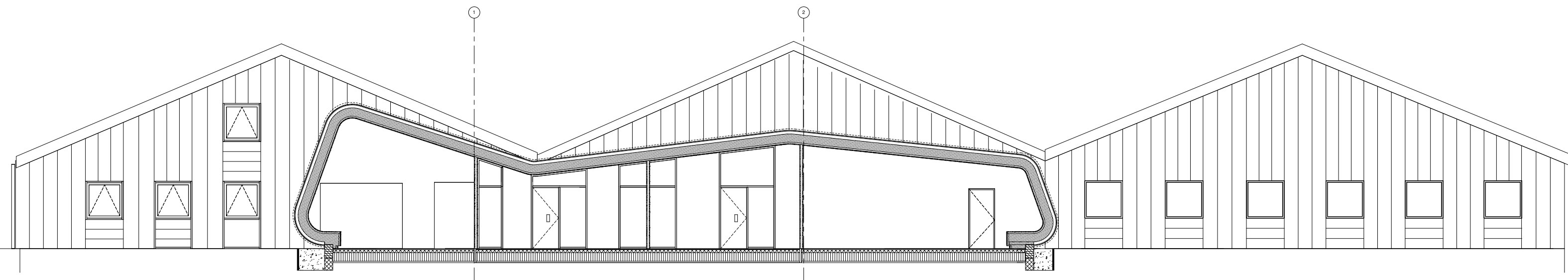
FØR



EFTER



CASE 7 - OMBYGNING



Ombygnings tiltag

Ny tilbygning med entre og kontor faciliteter

Efterisolering og ny facade på eksisterende

Vinduer udskiftes

Ny indretning



CASE 8 - ENERGY FRAME



Energy Frames er et nyt system af facadeafskærmningselementer. Dette system går ind og kombinerer dagslyskontrol, visuel afskærmning, termisk isolering, solgennemtrængning og ventilation med lavenergivinduer. På denne måde bliver energitransporten over facaden optimeret og brugerens komfort bag facaden optimeres ligeledes.

Koncept

- Arkitektoniske, energieffektive facadeafskærmningselementer til anvendelse i direkte kombination med lavenergivinduer
- System af bevægelige, ”dynamiske”, vinduesafskærmende rammer i forskellige udgaver med flere forskellige - og kombinérbare - energibesparende og indeklimateforbedrende egenskaber
- Dagslyskontrol, solgennemtrængning, visuel afskærmning, isolering, ventilation mm.
- Industrielt, masseproduceret standardsystem til en realistisk pris
- Til at ”knappe” på vinduesrammerne. Efter ønske formonteret fra fabrik. Også til vinduer fra andre firmaer
- Valgmuligheder imellem forskellige overflader, materialer og arkitektoniske udtryk
- Både til nybyggerier og til facaderenoveringsprojekter inden for kontorbygninger, virksomhedsdomiciler og institutionelle bygninger

Med støtte af Fornyelsesfonden til projektet på 5.410.436 kr. forventes det at være klar i Juni 2015 til at blive testet i et forsøgsbyggeri i Randers og i et bygningsrenoveringsprojekt i Silkeborg.



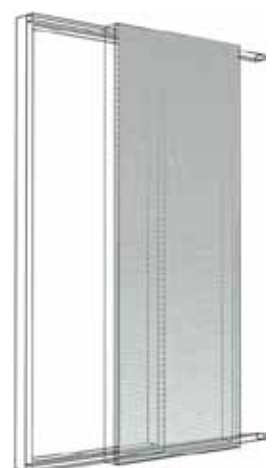
Panel (plade)



Louver (fast-justerbar)



Textile







Dato 21.1.2014

Randers
Arkitekten
Sagsnr. 13.161

Kontaktperson:
Arkitekt
Brian Andersen
Mobil +45 2060 7190
ba@RandersArkitekten.dk